

**Wykaz nieruchomości położonych w Poznaniu, przeznaczonych do sprzedaży na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z (Dz.U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.)**

1. Adres nieruchomości oraz oznaczenia geodezyjne	Nieruchomości położona przy ul. Zagórze, działka nr: 21 zlokalizowanej w mieście Poznaniu, obrębie Śródka, ark. mapy 15 o powierzchni 0,0719 ha, zapisanej w księdze wieczystej PO2P/00101776/9 prowadzonej przez Sąd Rejonowy Poznań – Stare Miasto w Poznaniu.
2. Opis nieruchomości (stan zagospodarowania)	Przedmiotowa nieruchomość zlokalizowana jest w mieście Poznań, obrębie Śródka, przy ul. Zagórze, została zapisana w księdze wieczystej KW PO2P/00101776/9 prowadzonej przez Sąd Rejonowy Poznań – Stare Miasto w Poznaniu, VI Wydział Ksiąg Wieczystych. W stanie aktualnym działka stanowi grunt niezabudowany. Budynki wcześniej występujące na działce zostały rozebrane i pozostała jedynie wylewka betonowa.
3. Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Przedmiotowa nieruchomość jest objęta zapisami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z ustaleniami przedmiotowego MPZP, uchwalonego Uchwałą nr XL/595/VI/2012 Rady Miasta Poznania z dnia 6 listopada 2012 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Rejon Ostrowa Tumskiego” w Poznaniu – część katedralna, działka nr 21 przeznaczona jest pod tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub usługowej (symbol 1MW/U).
4. Cena sprzedaży nieruchomości	560.000,00 zł, zbycie w drodze przetargu nieograniczonego prawa użytkowania wieczystego nieruchomości
5. Termin zapłaty ceny	Podlega zapłacie jednorazowo nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.

Niniejszy wykaz wywieszono w dniu 02.03.2020 na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Miejskim Przedsiębiorstwie Gospodarki Mieszkaniowej i na stronie internetowej.

Uwaga!!! – osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów winny złożyć wnioski w terminie 6 tygodni, licząc od daty podania niniejszego wykazu do publicznej wiadomości.

**Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Spółka Akcyjna w Poznaniu**

ul. Rybaki 18a | 61-884 Poznań | tel. +48 61 639 70 96 | NIP 777 00 04 687

Sąd Rejonowy Poznań – Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu | VIII Wydział Gospodarczy KRS nr 0000218977

Kapitał zakładowy 6.600.000 zł | Kapitał wpłacony 6.600.000 zł

[www.mpgm.poznan.pl](http://www.mpgm.poznan.pl) / [klient@mpgm.poznan.pl](mailto:klient@mpgm.poznan.pl)

PREZES ZARZĄDU

Paweł Kaczmarek